



BASCOY
design

ЭКСПРЕСС ДИЗАЙН - ПРОЕКТ КВАРТИРЫ, РАСПОЛОЖЕННОЙ ПО АДРЕСУ: Г. СОЧИ, УЛ. ТУАПСИНСКАЯ



ДИЗАЙНЕР: КУЛЯГИНА А.В.

Техническое задание на проектирование

Разработать дизайн-проект квартиры общей площадью 128м², в стиле «Классика».

Сохранить существующие оборудование и мебель. Мебель всю при необходимости отремонтировать и обновить. Мягкую мебель, ковры, шторы - провести чистку. Люстры сохраняются во всех комнатах.

Заменить во всех помещениях : напольные покрытия, окна, двери, радиаторы, согласно предложенной дизайн -концепции.

Добавить кондиционеры. ТВ во все комнаты кроме спальни для взрослых и детской для девочки. Добавить свет, розетки по необходимости. Интернет розетку.

Изменения по каждой комнате:

Холл: Замена напольного покрытия, дверей, добавление дополнительных источников света, размещение консоли, тумбы для ключей с блоком розеток для зарядки телефонов. Предложить дизайн-решение колонны.

Кухня: Сохранить существующую мебель и планировку. Заменить столешницу, фартук и опору барной стойки в кухонной стенке. Также заменить окно, радиатор, напольное покрытие. В рабочей зоне кухни, разместить теплый пол. Добавить телевизор над столом.

Гостиная: Сохранить существующую мебель, свет. Добавить ТВ, картины, предложить решение по декорированию стен, потолка, дополнительному освещению. Заменить окна, двери, напольное покрытие, радиаторы заменить и убрать трубы в стену. Предложить новый декор окна.

Детская: Сохранить шкаф. Добавить кровать, тумбу, кресло, ковер, предложить декор окна. Окно должно открываться на проветривание. Заменить дверь со стеклом . Комната для девочки.


Спальня для взрослых: Сохранить существующую планировку. Заменить напольные покрытие, двери, окна, радиатор, предложить решение по потолку и декорированию стен, декор окна.

Спальня для детей: Расставить кровати отдельно, добавить телевизор, сохранить текстиль (и предложить дополнительный вариант). Заменить окна, двери, напольное покрытие, радиаторы.

Балкон: Заменить окна, напольное покрытие, добавить дополнительное освещение. Декорировать стену. Добавить бра. Предложить решение по декорированию окон.

Санузел: Сделать перепланировку, сохранить существующую ванну, раковину сделать встроенной в столешницу, удобной для детей. Теплый пол. Состав санузла: ванна, раковина, унитаз, гигиенический душ, стиральная машина, место для хранения.

Всю квартиру выполнить в едином стиле, в светлых и теплых тонах в стиле "Классика".

						Дизайн-проект квартиры 16, площадью 128.8 м ²		
Имя	Лист		Подпись	Дата	Задание на проектирование	Свойла	Лист	Листов
Дизайнер		Кулешина А.В.				П	1	
						Лист	Листов	
						 KASCOY		

- 1 Техническое задание на проектирование
- 2 Ведомость рабочих чертежей
- 3 Обмерочный чертеж М1:60
- 4 План демонтажа М1:60
- 5 План возводимых перегородок М1:60
- 6 План расстановки оборудования М1:60
- 7 План раскладки напольных покрытий М1:60
- 8 План потолка М1:60
- 9 План размещения потолочного декора М1:60
- 10 План расстановки освещения М1:50
- 11 Логическая схема управления освещением М1:60
- 12 План схема размещения выключателей и розеток М1:60
- 13 План расположения радиаторов и теплого пола М1:60
- 13_1 План сантехники
- 14 План установки кондиционеров М1:60
- 15 Двери

Ведомость отделки помещения


Спецификации

Приложение

Перспективные изображения. Фотоколлажи

Примечания:

1. Данный дизайн-проект является замыслом дизайнера и должен быть адаптирован под производства строительных работ, все размеры даны примерно и должны уточняться подрядчиком в процессе производства работ. Допускается погрешность в размерах 1-3% а связи с обмерами до штукатурных работ и устройства стяжки.
2. На чертежах все привязки даны в мм от уровня ЧИСТОГО пола, если не указано иное. Дизайн-проект разработан на основе черновых обмеров. При изменении первоначальных условий, все вопросы дополнительно согласовать. Привязки по электрооборудованию(розетки, выключатели и т.д.) даны по оси привязки.


			Дизайн-проект квартиры 16, площадью 128.8			
Изм.	Лист	Подпись	Дата	Стандия	Лист	Листов
Дизайнер	Кулягина А.В.			П	2	
				Лист  Листов		



Экспликация

1	Кухня	18,8м ²
2	Спальня	18,3м ²
3	Балкона	11,6м ²
4	Спальня	18,3м ²
5	Гостиная	33,6м ²
6	Санузел	5,8м ²
7	Холл	14,2м ²
8	Детская	7,5м ²
S общая		128,8м ²

Дизайн-проект квартиры 16, площадью 128.8 м²





Изм.	Лист	Подпись	Дата	Обмерочный чертеж М1:60	Стадия	Лист	Листов
					П	3	
					Лист	Листов	
					 BALCOF		



Экспликация

1	Кухня	18,8м ²
2	Спальня	18,3м ²
3	Балкона	11,6м ²
4	Спальня	18,3м ²
5	Гостиная	33,6м ²
6	Санузел	5,8м ²
7	Холл	14,2м ²
8	Детская	7,5м ²
S общая		128,8м ²

Условные обозначения

-  Демонтируемая блочная перегородка толщиной 100мм
-  Демонтаж дверей
-  Демонтаж окон
-  Демонтаж радиаторов

Дизайн-проект квартиры 16, площадью 128,8 м²

Имя	Лист	Подпись	Дата
Дизайнер	Кулагина А.В.		
Умб.			

План демонтажа
М 1:60

Стадия	Лист	Листов
П	4	
Лист	Листов	







План возводимых перегородок М1:60



Экспликация

1	Кухня	18.8м ²
2	Спальня	18.3м ²
3	Балкона	11.6м ²
4	Спальня	18.3м ²
5	Гостиная	33.6м ²
6	Санузел	5.8м ²
7	Холл	14.2м ²
8	Спальня	7.5м ²
S общая		128.8м ²

Условные обозначения

-  Установка дверей
-  Вновь возводимые перегородки из блока
-  Установка окон
-  Установка радиаторов

Дизайн-проект квартиры 16, площадью 128.8 м²

Имя	Лист	Подпись	Дата
Дизайнер		Кулагина А.В.	
Итб.			

План возводимых
перегородок М 1:50

Стадия	Лист	Листов
П	5	
Лист	Листов	



План расстановки оборудования М1:60



Экспликация

1	Кухня	18.8м ²
2	Спальня	18.3м ²
3	Балкона	11.6м ²
4	Спальня	18.3м ²
5	Гостиная	33.6м ²
6	Санузел	5.8м ²
7	Холл	14.2м ²
8	Спальня	7.5м ²
S общая		128.8м ²

Дизайн-проект квартиры 16, площадью 128.8 м²

Изм. Лист
Дизайнер

Подпись
Кулачина А.В.

План расстановки
оборудования М1:60

Стадия Лист Листов

П 6

Лист Листов



BASIC

План раскладки напольных покрытий М1:60



Спецификация

140
1800
Паркетная доска
Производитель UPOFloor
Коллекция Forte
Grand Festive Цвет: орех
S покрытия 112 м²

200
1200
Керамогранит
Производитель ITALON
Коллекция Element wood
Цвет Мозаика
S покрытия 11.7 м²

↑
Направление укладки

— — — — —
Напольный плинтус
Производитель ORAC decora
Артикул SX105
Окрас плинтуса в цвет стен
L общая = 87.6 м


- - - - -
Напольный плинтус керамический
Производитель ITALON
Артикул Battiscora Bullnose
7,2x30 см
L общая = 13.3 м

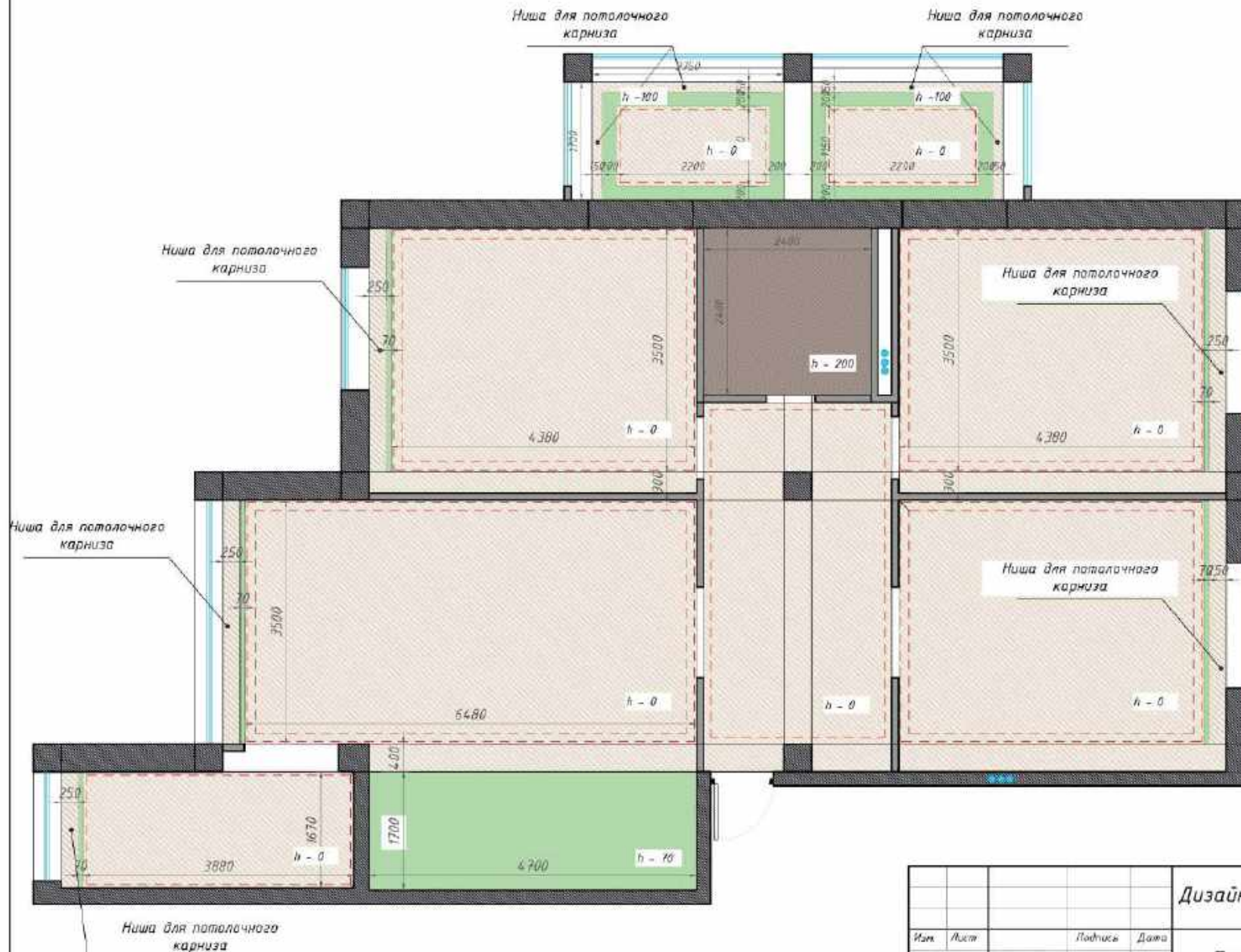
300
600
Керамогранит
Производитель ITALON
Коллекция Charge vivo
Цвет: Оникс бежевый
S = 5.8 м²

Экспликация

1	Кухня	18.8 м ²
2	Спальня	18.3 м ²
3	Балкона	11.6 м ²
4	Спальня	18.3 м ²
5	Гостиная	33.6 м ²
6	Санузел	5.8 м ²
7	Холл	14.2 м ²
8	Спальня	7.5 м ²
S общая		128.8 м ²


Дизайн-проект квартиры 16, площадью 128.8 м²

Изм.	Лист	Подпись	Дата	План раскладки напольных покрытий М 1:60	Страница	Лист	Листов
Дизайнер	Кулягина А.В.				П	7	
					Лист	Листов	
Утв.							



- Условные обозначения**
- Конструкция из ГКЛ 11.5 м²
 - Штукатурный, окрашенный потолок S=114 м²
 - Натяжной потолок S=5.8 м²
 - Карниз потолочный (галтели) L общ 246.5 п/м

Примечания:
 1. Отметки указаны от уровня чистой плиты перекрытия (потолка)

Дизайн-проект квартиры 16, площадью 128.8 м ²							
Имя	Лист	Подпись	Дата	План потолка М 1:60	Страница	Лист	Листов
Дизайнер	Кулягина А.В.				П	8	
					Лист	Листов	
Утв.							

План размещения потолочного декора М1:60



- 


Карниз потолочный Ogas Decor
200 x 4.7 x 15.5 см
Артикул: С305
- 

Карниз потолочный Ogas Decor
200 x 9.9 x 5 см
Артикул: С321
- 

Карниз потолочный Ogas Decor
200 x 4.7 x 4.7 см
Артикул: С 215
- 

Карниз потолочный Ogas Decor
для скрытого освещения
окрашивается в цвет стен
200 x 9.7 x 2.9 см
Артикул: SX179 - Diagonal

Примечания:
 1. Декоративные элементы потолка розетки и потолочные композиции выполнены из гипса. Изделия из гипса предварительно грунтуются перед покраской в цвет потолка.

Дизайн-проект квартиры 16, площадью 128.8 м2					
Имя	Лист	Подпись	Дата	Стадия	Лист
Дизайнер	Кулагина А.В.			П	9
				Лист	Листов
					
Утв.					



- Условные обозначения**
- Встраиваемый потолочный светильник 3 шт
 - Встраиваемый потолочный влагостойкий светильник тип (4 шт)
 - Настенный бра (7 шт)
 - Листра потолочная (16 шт)
 - Светодиодная подсветка 34.8 п/м
 - Встроенный свет в колонну (3шт)

Дизайн-проект квартиры 16, площадью 128.8 м2


Изм.	Лист	Подпись	Дата	<p>План расстановки освещения М 1:50</p>	Стация	Лист	Листов
Дизайнер	Кулягина А.В.				П	10	
					Лист	Листов	
Утв.							

Логическая схема управления освещением М1:60



- Условные обозначения**
- Встраиваемый потолочный светильник 3 шт
 - Встраиваемый потолочный влагостойкий светильник тип (4 шт)
 - Настенный бра (7 шт)
 - Люстра потолочная (6 шт)
 - Светодиодная подсветка 312 п/м
 - Встроенный свет в колонну (3шт)

- Условные обозначения**
- Линии соединения выключателей/переключателей с осветительными приборами
 - Логическая схема освещения

				Дизайн-проект квартиры 16, площадь 128.8 м ²		
Изм.	Лист	Рейтинг	Дата	Страна	Лист	Листов
Дизайнер	Кулягина А.В.				11	
					Лист	Листов
Утв.						

Логическая схема управления освещением М1:60

План схема размещения выключателей и розеток М1:60



Спецификация выключателей и розеток

Условное обознач.	Наименование	Кол-во
1	Влагозащитная розетка в санузле	1
2	Терморегулятор для теплого пола	2
3	Датчик	1
4	Интернет розетка	2
5	Телевизионная розетка	3
6	Розетка 220В	46
7	Однополюсный выключатель	3
8	Двухполюсный выключатель	7
9	Трёхполюсный выключатель	2
10	Электропровод	8
11	Датчик движения	1

Дизайн-проект квартиры 16, площадью 128.8 м2

Мат.	Лист	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Дизайнер	Кулагина А.В.			П	12	
				Лист	Листов	

План схема размещения выключателей и розеток М1:60




План расположения радиаторов и теплого пола M1:50

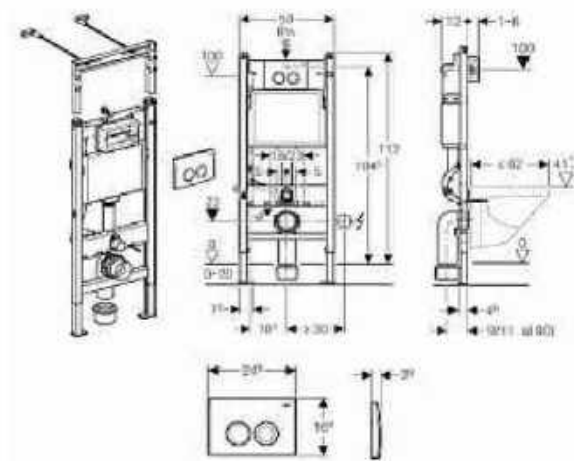
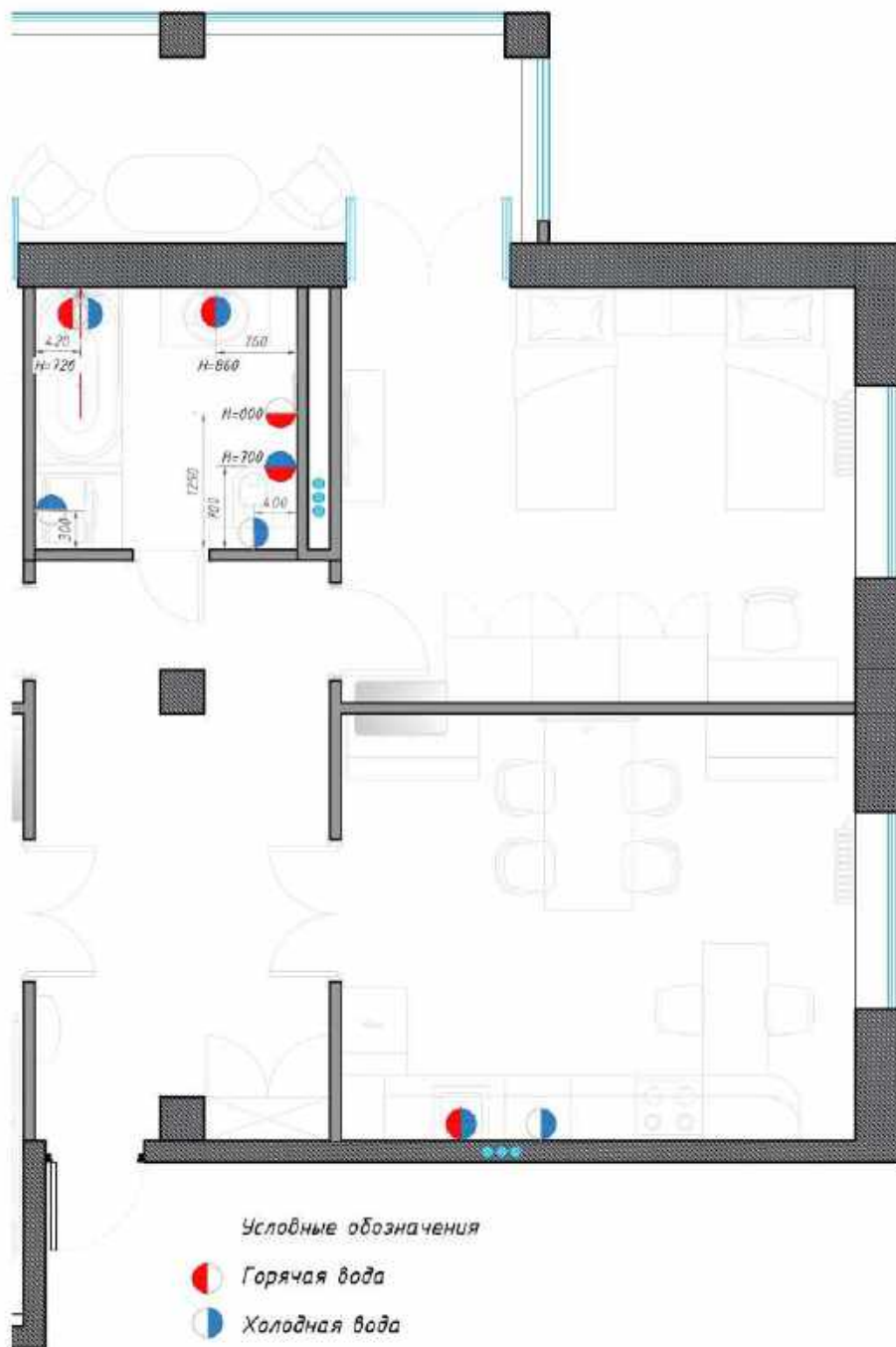


Условные обозначения

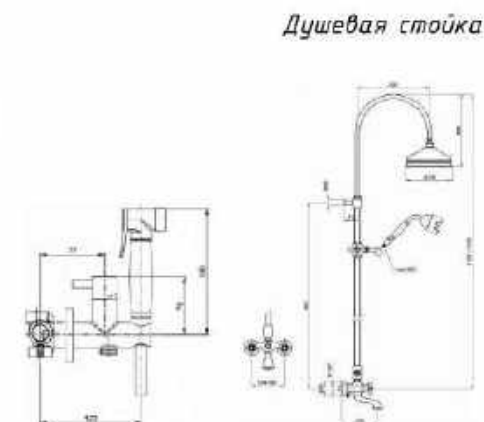
- Электрический теплый пол S= 12,2м²
- Чугунные радиаторы Retro Style

Дизайн-проект квартиры 16, площадью 128,8 м²

Имя	Лист	Подпись	Дата	Дизайн-проект квартиры 16, площадью 128,8 м ²		
Дизайнер		Кулагина А.В.		План расположения радиаторов и теплого пола M1:50		
				Стадия	Лист	Листов
				П	13	
				Лист	Листов	
Утв.						

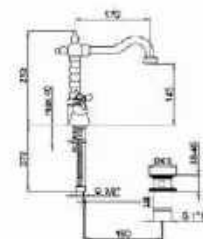


Инсталляция



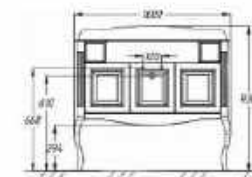
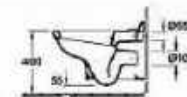
Душевая стойка

Гигиенический душ



Смеситель для раковины

Унитаз





Тумба с раковиной

Дизайн-проект квартиры 16, площадью 128.8 м2					
Имя	Лист	Подпись	Дата	Стадия	Листов
Дизайнер	Кулягина А.В.			П	13_1
				Лист	Листов
Умб.					


План установки кондиционеров M1:60

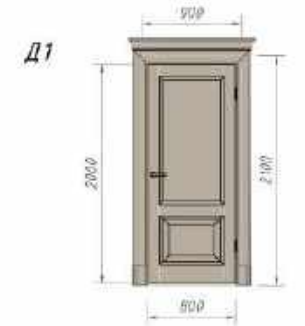


Условные обозначения

-  Настенный кондиционер Toshiba RAS-10N3KV-E/RAS-10N3AV-E. Габариты внутреннего блока 300x800x195
-  Габариты наружного блока 530x660x240

Дизайн-проект квартиры 16, площадью 128.8 м2

Имя	Лист	Подпись	Дата	<p>План установки кондиционеров M1:60</p>	Стадия	Лист	Листов
Дизайнер	Кулагина А.В.				П	14	
					Лист	Листов	
Итб.							



				Дизайн-проект квартиры 16, площадью 128.8 м2			
Имя	Лист	Подпись	Дата	Двери	Страниц	Лист	Листов
Дизайнер		Кулжаева А.В.			П	15	
					Лист	Листов	

КОЛЛАЖ 1

Библиотека
Diesys/Alivar



Свет
Mesh/luceplan



Диван Tailor/Alivar



Кресло Carol/Alivar



Светильник
Cesare/IDL



Кровать Amal
Angle/Flou



Кресло Febo/B&B

Ковер
Capital Collection/5



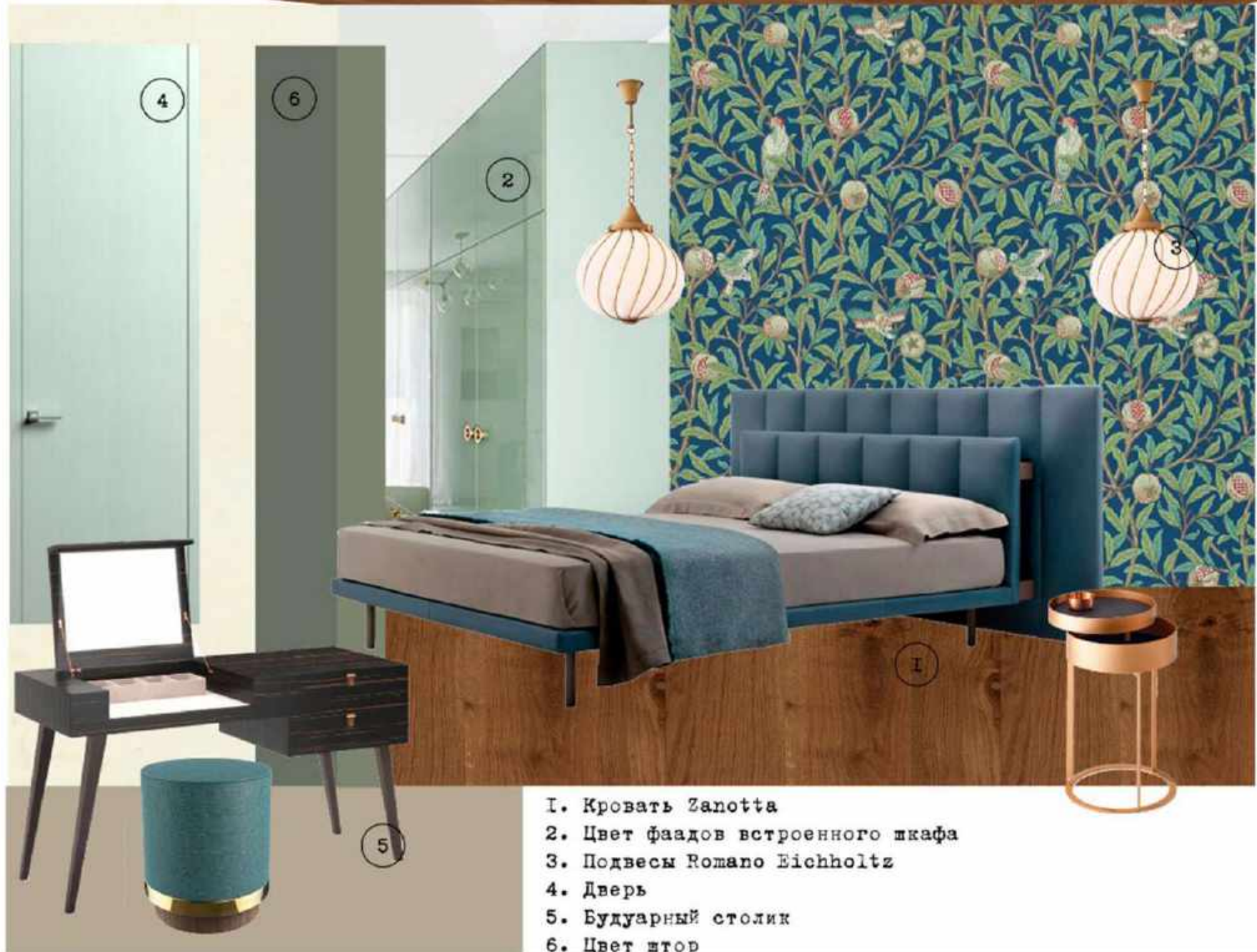


КОЛЛАЖ 4



- 1. Кровать Mood by Flexform
- 2. Цвет фасадов встроенного шкафа
- 3. Подвесы Tom Dixon
- 4. Кресло Pasha Lounge Chair, стол, торшер, зеркало GUBI
- 5. Шпонированные панели
- 6. Обои в изголовье техника «Фидарт» мятный цвет
- 7. Цвет втор





- 1. Кровать Zanotta
- 2. Цвет фасадов встроенного шкафа
- 3. Подвесы Романо Eichholtz
- 4. Дверь
- 5. Будуарный столик
- 6. Цвет штор

КОЛЛАЖ 5

3

4

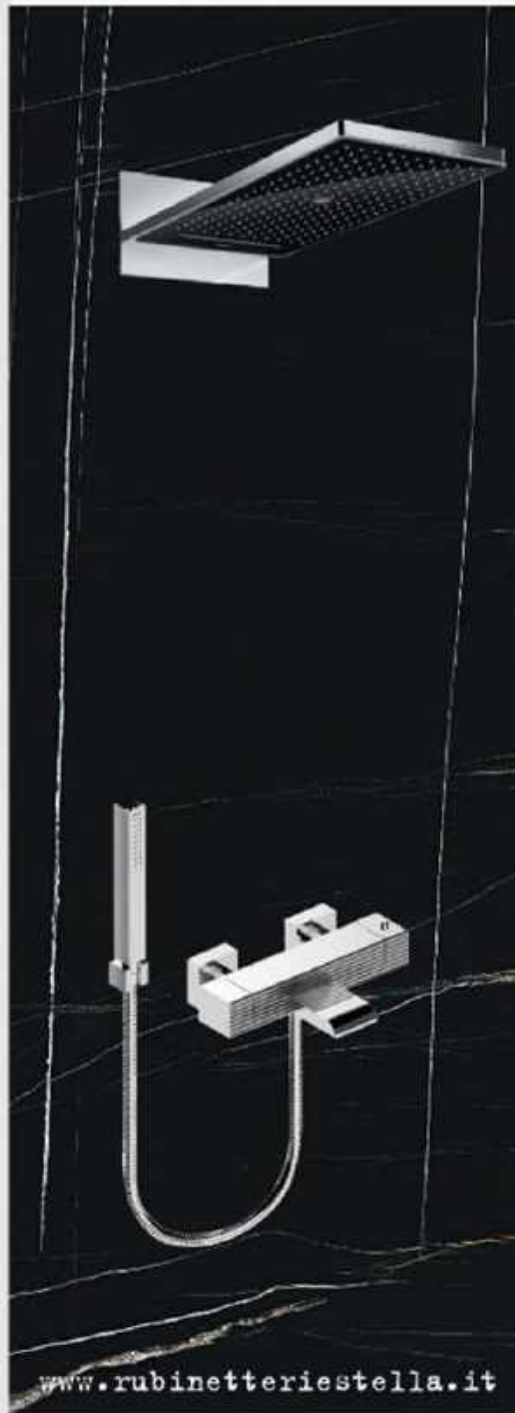
I

2

- 1. Смесители Weibert цвет лагуна
- 2. Раковина Falper
- 3. Отделка стен Ламінаш
- 4. Декоративное панно в душевой



КОЛЛАЖ 6



КОЛЛАЖ 7

Цвет фасадов кухни

Цвет стен

Цвет пола



Цвет фартука и столешницы кухни

Стул/Alivar



КОЛЛАЖ 8

Цвет стен

Фактура стен

Цвет пола



ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ЧАСТИ ЭКСПРЕСС ДИЗАЙН - ПРОЕКТА:

1. Ведомость рекомендуемого осветительного оборудования с указанием цены, артикула, производителя, типа и мощности
2. Ведомость рекомендуемых сантехнических приборов с указанием цены, типа, артикула и производителя
3. Ведомость заполнения дверных проемов с указанием цены, наименования и производителя
4. Ведомость рекомендуемых отделочных материалов с указанием цены, типа, артикула, производителя и площади
5. Ведомость с рекомендуемой мебелью с указанием цены, типа, артикула и производителя

**ДАННЫЕ ЧАСТИ ПРОЕКТА НОСЯТ ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ХАРАКТЕР
И ПРЕДОСТАВЛЯЮТСЯ ЗАКАЗЧИКУ В ПОЛНОМ ОБЪЕМЕ ПРИ ЗАКАЗЕ ПРОЕКТА**

					Дизайн-проект квартиры 16, площадью 128.8 м2			
Изм.	Лист		Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Дизайнер		Кулагина А.В.				П		
						Лист	Листов	
Утв.						